

# TOWN OF EAST SPENCER

## *“The Original Southern City”*

January 2024  
Happy New Year



### Town Hall Meeting

The next Town Hall meeting will take place on **Monday January 8<sup>th</sup>, 2024, at 6:30pm.**

### Happy New Year

Happy New Year to all of you and your families from the Town. This year, the Town will be going through an enormous transformation.

In the early part of this year, the Town will repair a large portion of its sidewalks so that residents use them can walk safely. In conjunction with the sidewalk repair, we will be installing walking trails signs so that you can track your steps.

The Kerns Ridge subdivision will start selling homes in the summer timeframe. This will increase the size of the community and bring in additional revenue so that we can do more repair to the Town.

The administration building will get much needed repairs and hopefully an extension of the police department so that we can better serve the community.

We are working with various banks and the USDA to build a new fire house. This process may take the entire year to complete, but we will keep the community informed.

### Meet the Manager

The meeting will take place on January 10<sup>th</sup>, 2024, at 6:00pm. The meeting will take place at the Town Hall, and all are welcome. This is an opportunity to ask and discuss any

issue directly with the Town Manager.

### Town Hall Closure

Town Hall will be closed January 15<sup>th</sup> in observance of Martin Luther King Jr. holiday.

### Public Hearings

There will be a public hearing to discuss the voluntary annexation of parcel 029 1080000002 (635 Andrews St) into the Town of East Spencer.

### List Your Taxes

Personal property owned as of January 1<sup>st</sup>, 2024, must be reported. All taxpayers are required to list the following personal property each year: Mobile Homes, Boats and Motors, Farm Equipment, Unlicensed Vehicles, Jet Skies (All Watercraft), Aircraft (All Types), Business Assets, Antique cars, trucks, or tractors.

### Property Tax Relief

Applications for property tax relief are available in the Rowan County Tax Assessor's office and on the Rowan County website. Applications must be filed by June 1, 2024.

### Fire Safety Message

Always have two ways out of your home in the event of a fire. Talk about these exits with your family and always practice these exits before a fire happens.

### Upcoming Activities

All meetings take place at the Town Hall.

January 8<sup>th</sup> @ 6:30pm Council Meeting  
January 10<sup>th</sup> @ 6:00 pm Meet the Manager

Please come out and participate in these events.

# CIUDAD DEL ESTE SPENCER

“La ciudad sureña original”



Enero 2024  
Feliz año nuevo

## Reunión del ayuntamiento

La próxima reunión del Ayuntamiento tendrá lugar el lunes 8 de enero de 2024, a las 18.30 horas.

### Feliz año nuevo

Feliz Año Nuevo a todos vosotros y vuestras familias del Pueblo. Este año, el Pueblo vivirá una enorme transformación.

A principios de este año, el Ayuntamiento reparará gran parte de sus aceras para que los vecinos que las utilicen puedan caminar con seguridad. Junto con la reparación de las aceras, instalaremos señales de senderos para caminar para que pueda seguir sus pasos.

La subdivisión de Kerns Ridge comenzará a vender casas en el verano. Esto aumentará el tamaño de la comunidad y generará ingresos adicionales para que podamos hacer más reparaciones en la ciudad.

El edificio administrativo recibirá reparaciones muy necesarias y, con suerte, una ampliación del departamento de policía para que podamos servir mejor a la comunidad.

Estamos trabajando con varios bancos y el USDA para construir una nueva estación de bomberos. Este proceso puede tardar todo el año en completarse, pero mantendremos informada a la comunidad.

### Conozca al Gerente

La reunión tendrá lugar el día 10 de enero de 2024, a las 18:00 horas. La reunión tendrá lugar en el Ayuntamiento y todos son bienvenidos. Esta es una oportunidad para preguntar y discutir cualquier problema directamente con el administrador de la ciudad.

### Cierre del Ayuntamiento

El Ayuntamiento estará cerrado el 15 de enero en conmemoración del feriado de Martin Luther King Jr.

### Audiencias públicas

Habrà una audiencia pública para discutir la anexión voluntaria de la parcela 029 1080000002 (635 Andrews St) a la ciudad de East Spencer.

### Enumere sus impuestos

Se deben declarar los bienes muebles poseídos al 1 de enero de 2024. Todos los contribuyentes deben enumerar los siguientes bienes personales cada año: casas móviles, botes y motores, equipos agrícolas, vehículos sin licencia, motos acuáticas (todas las embarcaciones), aeronaves (todos los tipos), activos comerciales, automóviles, camiones o tractores antiguos.

### Alivio del impuesto a la propiedad

Las solicitudes de desgravación del impuesto a la propiedad están disponibles en la oficina del Tasador de Impuestos del Condado de Rowan y en el sitio web del Condado de Rowan. Las solicitudes deben presentarse antes del 1 de junio de 2024.

### Mensaje de seguridad contra incendios

Tenga siempre dos salidas de su casa en caso de incendio. Hable sobre estas salidas con su familia y practique siempre estas salidas antes de que ocurra un incendio.

### Próximas actividades

Todas las reuniones tendrán lugar en el Ayuntamiento.

8 de enero a las 6:30 p.m. Reunión del Consejo

10 de enero a las 6:00 pm Conozca al Gerente

Por favor, ven y participa en estos eventos.