



CIUDAD DE EAST SPENCER - HORARIO DE TARIFAS

**AÑO FISCAL
(FY) 2024-2025**

Impuesto sobre la propiedad *\$0.86 per \$100.00 dólares evaluados

PARQUES Y RECREACIÓN

ROYAL GIANTS PARK SHELTER RENTAL (2024-2025)

	ES RESIDENTS	VISITANTES			
REFUGIO A	\$20 PER HOURA	\$25 PER HOURA			
REFUGIO B	\$20 PER HOURA	\$25 PER HOURA			

ALQUILER CAMPO DE LOS GIGANTES REALES (2022-2023)

	ES RESIDENTS	VISITANTES			

DEPÓSITO	\$75	\$75			
TARIFA POR HORA: BB, FB (MÍNIMO 2 HORAS)	\$40 PER HOURA	\$50 PER HOURA			
ALQUILER DÍA COMPLETO	\$150/WITH LIGHTS	\$200/WITH LIGHTS			
PREPARACIÓN DE CAMPO CADA VEZ EL CAMPO ESTÁ PREPARADO	\$40 PER FIELD	\$50 PER FIELD			
INSTALACIÓN COMPLETA (CS)	\$375	\$375			Todos los artículos retirados del puesto de comida se descontarán del depósito.

BB – Cancha de baloncesto FB – Campo de fútbol CS – Puesto de comida

**SPENCER DEL ESTE
ALMOHADILLA PARA SALPICAR
(2024-2025)**

	ES RESIDENTS	VISITANTES			
Admisión general	\$1	\$1			
4 Houra Alquiler	\$200	\$250			

**PLANIFICACIÓN Y ZONAS
(Además de las tarifas departamentales del condado de Rowan aplicables)**

Enmienda al mapa de zonificación	\$300.00
Solicitud de rezonificación	\$350.00
Solicitud de Enmienda a la Ordenanza	\$500.00
Solicitud de solicitud de variación	\$300.00
Apelación de Interpretación Administrativa (Reembolso otorgado si la apelación es exitosa)	\$300.00
Permiso de Cumplimiento de Zonificación	\$50.00
El letrero permite \$25.00 por letrero.	
Solicitud de permiso de uso especial/uso condicional	\$600.00
Permiso de zonificación para familias unifamiliares y bifamiliares (incluidas todas las estructuras accesorias)	\$50.00
Permiso de zonificación comercial y multifamiliar	\$100.00
Volver a anunciar una audiencia pública continuada a solicitud del solicitante	\$200.00
Solicitud de permiso de uso especial	\$300.00
Solicitud de cierre de calle	\$300.00
Permiso de entrada	\$25.00
Revisión del plano del sitio (Residencial multifamiliar y no residencial) Más \$100 por acre adicional	\$200.00
Inspección de sitio (Según estimación del ingeniero más	\$100.00
Solicitud de subdivisión	
Subdivisión menor	\$100.00 + \$10.00 per lot
Major subdivision	\$250.00 + \$20.00 per lot

Revisión de plataforma de subdivisión menor \$100.00
Revisión de la plataforma de subdivisión principal \$250.00

Revisión de plano de subdivisión menor \$50.00
Revisión de plano de subdivisión principal \$100.00

Plano de Subdivisión Final \$200.00
Revisión de plano de subdivisión final \$50.00

Aplicación del código/Liquidación de lotes cubiertos de maleza
Primera hora o fracción \$150.00 por hora hombre
Cada cuarto de hora adicional \$25.00
Autorización del contratista Gasto real o \$100,00, lo que sea mayor

Misceláneas

Vivienda en ruinas Demolición completa por oferta del contratista
Quema controlada por el Departamento de Bomberos de TOES \$1000.00
Limpieza del sitio por parte de Obras Públicas de TOES \$175.00 por
hora/persona

TRABAJOS PÚBLICOS

Equipo ligero
Cortacésped, tractores \$150 / por hora / persona

Equipamiento pesado
Cargadores, camiones volquete \$225 / por hora / persona

RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS

Residencial
Recolección estándar, tarifa mensual \$17.16 (un contenedor desplegable)
Contenedor desplegable adicional (estándar) \$21.84 (cada contenedor)

Iglesias / Organizaciones sin fines de lucro
Colección estándar, tarifa mensual \$17.16 (un contenedor desplegable)
Contenedor desplegable adicional (estándar) \$21.84 (cada contenedor)

PÚBLICO SERVICIOS DE UTILIDAD

deposito de agua	\$150.00	
Cargo por cheque devuelto		\$ 35.00
Lectura y facturación de medidores de uso especial (es decir, agua para llenar piscinas)		\$ 35.00
Reconexión después de la desconexión por falta de pago (solo durante el horario comercial habitual)		\$ 50.00
Cargo por manipulación del medidor \$250.00 + costos de reemplazo		
Cargo por pagos atrasados (después de la fecha de vencimiento pero antes de la desconexión) 10% del saldo adeudado		
Cargo por prueba del medidor (después de la primera prueba gratuita)		\$35.00
Tarifa de transferencia de propietario		\$25.00

Conjunto de medidor de agua

Costo de servicios públicos según Salisbury-Rowan

Tarifas del grifo de agua

Costo de servicios públicos según Salisbury-Rowan

Tarifas de grifo de alcantarillado

Según el costo de los servicios públicos de Salisbury-Rowan

Agua

Las tarifas mensuales de agua para cada usuario serán las siguientes

Agua mínima de la ciudad: \$5.28 menos de 1"

\$6.51 – 1"

\$14.25 – 2"

\$47.35 – 4"

\$101.56 – 6"

Otras tarifas mínimas consistentes con el anexo C adoptado por la ciudad de Salisbury de acuerdo con el tamaño del medidor individual.

Residencial: \$7,91 por unidad de agua utilizada.

(Nota: 1 unidad = 748 galones, 1 unidad = 100 pies cúbicos)

Alcantarillado

Las tarifas mensuales de alcantarillado para cada uso serán las siguientes:

Alcantarillado mínimo de la ciudad: \$5,61 menos de 1”

\$7.18 – 1”

\$16.07 – 2”

\$53.90 – 4”

\$115.86 – 6”

Otras tarifas mínimas consistentes con el anexo C adoptado por la ciudad de Salisbury de acuerdo con el tamaño del medidor individual.

Residencial: \$9,51 por unidad de agua utilizada.

(Nota: 1 unidad = 748 galones, 1 unidad = 100 pies cúbicos)

MISCELÁNEAS

Reembolso de millas para empleados

Tarifa (federal) según lista de tarifas federales

Tarifa de vacante en el centro

\$2,500